

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA GUGEȘTI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂREA NR.7
din 3 ianuarie 2024

privind aprobarea dezmembrării în două loturi distincte a unui teren în suprafață totală de 104.214 mp cu categoria de folosință pășune, situat în extravilanul comunei Gugești, județul Vrancea patrimoniul public și administrarea consiliului local Gugești în tarlăua 49, parcela 476, număr cadastral 52591 pe care se va amplasa „PLATFORME BETONATE ÎN VEDEREA DEPOZITĂRII DEȘEURILOR VEGETALE”.

Primarul comunei Gugești, județul Vrancea

Având în vedere:

Referatul prezentat de doamna Lefter Nicoleta consilier superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gugești, Județul Vrancea înregistrat sub nr. 640 / 16 ianuarie 2024 prin care propune dezmembrarea în două loturi distincte a unui teren în suprafață totală de 104.214 mp cu categoria de folosință pășune, situat în extravilanul comunei Gugești, județul Vrancea patrimoniul public și administrarea consiliului local Gugești în tarlăua 49, parcela 476, număr cadastral 52591 pe care se va amplasa „PLATFORME BETONATE ÎN VEDEREA DEPOZITĂRII DEȘEURILOR VEGETALE”.

Planul de situație a imobilului în suprafața totală de 104 214 mp ce urmează a se dezmembra în două loturi

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Gugești;

- prevederile art. 879 alin.(1) alin.(3), alin(5) și art. 880 din Legea nr. 279/2009 Codul Civil, republicat;

- prevederile art. art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

o art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară.

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și alin.(2) litera (c), alin. 6 lit.(c) și art. 284 coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. „g”, și art. 196 alin. 1 litera „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE :

Art. 1. Aprobarea dezmembrării în două loturi distincte a unui teren în suprafață totală de 104.214 mp cu categoria de folosință pășune, situat în extravilanul comunei Gugești, județul Vrancea patrimoniul public și administrarea consiliului local Gugești în tarlăua 49, parcela 476, număr cadastral 52591 pe care se va amplasa „PLATFORME BETONATE ÎN VEDEREA DEPOZITĂRII DEȘEURILOR VEGETALE”, cu propunere de dezlipire, după cum urmează

Lot. 1 = suprafata din masuratori = 7511 mp categoria de folosință pășune număr cadastral 55449

Lot 2 = suprafata din masuratori = 96703 mp categoria de folosință pășune , număr cadastral 55450.

Art. 2 – Primarul comunei Gugești , domnul Vasile Vatră si Compartimentul urbanism din cadrul Primariei comunei Gugești , județul Vrancea vor asigura ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. – Se imputernicesc primarul și secretarul comunei Gugești, județul Vrancea sa semneze actul de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari si sa reprezinte comuna Gugești in fata notarului public , in vederea autentificarii si indeplinirii procedurilor de publicitate imobiliara.

Art. 4 – Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare institutiilor si persoanelor abilitate pentru ducerea la indeplinire și Institutiei Prefectului - Judetul Vrancea pentru control si verificarea legalitatii.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Vasile Vatră

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Victoria Răducă